

**BDI - Planilha de Cálculo**

<b>Objeto:</b>	CALÇAMENTO EM PEDRA INTERIOR
<b>Tomador:</b>	Prefeitura Municipal Mato Queimado
<b>Município:</b>	Mato Queimado - RS

Em atenção ao estabelecido pelo Acórdão 2622/2013 – TCU – Plenário reformamos a orientação e indicamos a utilização dos seguintes parâmetros para taxas de BDI:

Tipo de obra:		Construção de Rodovias e Ferrovias		Verificação	Obras que se enquadram no tipo escolhido:  Para o tipo de obra "Construção de Rodovias e Ferrovias" enquadram-se: a construção e recuperação de: auto-estradas, rodovias e outras vias não-urbanas para passagem de veículos, vias férreas de superfície ou subterrâneas (inclusive para metropolitanos), pistas de aeroportos. Esta classe compreende também: a pavimentação de auto-estradas, rodovias e outras vias não-urbanas; construção de pontes, viadutos e túneis; a instalação de barreiras acústicas; a construção de praças de pedágio; a sinalização com pintura em rodovias e aeroportos; a instalação de placas de sinalização de tráfego e semelhantes, conforme classificação 4211-1 do CNAE 2.0. Também enquadram-se a construção, pavimentação e sinalização de vias urbanas, ruas e locais para estacionamento de veículos; a construção de praças e calçadas para pedestres; elevados, passarelas e ciclovias; metrô e VLT.
Alternativa mais vantajosa para a Administração Pública:		Desonerado.			
BDI ABAIXO PODE SER ACEITO					
27,68%					
Parâmetro		%			
<u>Administração Central</u>					
Mín:	3,80%	Máx:	4,67%	4,50%	OK
<u>Seguros e Garantias</u>					
Mín:	0,32%	Máx:	0,74%	0,70%	OK
<u>Riscos</u>					
Mín:	0,50%	Máx:	0,97%	0,90%	OK
<u>Despesas Financeiras</u>					
Mín:	1,02%	Máx:	1,21%	1,05%	OK
<u>Lucro</u>					
Mín:	6,64%	Máx:	8,69%	7,00%	OK
Impostos: PIS				0,65%	OK
Impostos: COFINS				3,00%	OK
Impostos: ISS (mun.)				2,00%	OK
Regime de desoneração (4,5%)				4,50%	OK

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:  
 AC: taxa de administração central;  
 S: taxa de seguros;  
 R: taxa de riscos;  
 G: taxa de garantias;  
 DF: taxa de despesas financeiras;  
 L: taxa de lucro/remuneração;  
 I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS).

INDICE USADO FOI 25%

São Miguel das Missões/RS, 27 de setembro de 2016.

*Vânia F. Copetti*

Arquiteta e Urbanista Vânia Friederichs Copetti  
 CAU A 67075-8

**Vânia F. Copetti**  
 ARQUITETA E URBANISTA  
 CAU A 67075-8